



Наша ЯКИМАНКА

№5
30 мая 2018

Совет депутатов
муниципального округа Якиманка

В мае в партии «Яблоко» прошли праймериз на выбор кандидата в мэры. Это была реальная, живая конкурентная политика. В праймериз принял участие 21 человек.

Колонка главного редактора

В мае в партии «Яблоко» прошли праймериз на выбор кандидата в мэры. Это была реальная, живая конкурентная политика. В праймериз принял участие 21 человек. Дебаты, голосование, подсчёт голосов под камеру и оглашение результатов. Первое и четвёртое место разделили 10%, а победитель получил 24%. Будет второй тур. Я занял третье место – чуть менее 18%.

Очень важно, чтобы выборы были конкурентными. Это должна быть борьба идей и программ – и побеждать должны лучшие, чтобы наше общество развивалось. Благодаря

участию в праймериз мне удалось осветить наши районные проблемы: потенциальную застройку на улице Донской, дом 14, работы по аварийным ордером с нарушением закона (улица Большая Полянка, дом 1/3, Лаврушинский переулок, дом 17, стр. 2 и Донская улица), проблемы благоустройства и проблему РСО, в том числе в нашем районе. Проблему долгостроя ЖК «Скай Хаус». Проблему негласного запрета на митинги и референдумы. Обсуждали законодательную инициативу по расширению полномочий местного самоуправления. Равного доступа к праву быть избранными, в

том числе и про отмену муниципального филтра. Надеюсь, будущий кандидат в мэры получит возможность донести до избирателей проблемы города, которые требуют решения, и потом решит эти проблемы уже на посту мэра.

Отмечу, что праймериз «Яблоко» показал, какой может быть живой политика, когда люди дебатуют, обсуждают острые проблемы развития города, сталкиваются разные точки зрения, агитируют друг за друга и



друг против друга, но всё в рамках цивилизованного отношения друг к другу.

В июне начнется избирательная кампания по выбору мэра Москвы. Давайте примем в ней участие и поможем победить достойнейшему.

Мы в нашей районной газете будем освещать городскую кампанию и обращать внимание на её интересные места.

Главный редактор
Андрей Морев



Уважаемые избиратели Якиманки, коллеги депутаты!

Я благодарен за оказанное мне доверие в ходе предвыборной кампании и за моё избрание муниципальным депутатом в сентябре 2017 года.



Однако вряд ли кто-либо из нас представлял себе реальное количество проблем, с которыми избранные депутаты вынуждены будут столкнуться, выбрав курс на развитие истинной прямой демократии, на эффективное местное самоуправление и реальную защиту интересов граждан, а не на автоматическое одобрение всех решений исполнительной власти и её безусловную поддержку во всём, как это было раньше.

Проведение такого самостоятельного курса потребовало значительно больше сил и времени, чем я предполагал и готов был посвятить этому, а также вызвало такое внешнее противодействие, мириться с которым я не считал возможным.

Вынужден признать, что эффективное совмещение моих обязанностей депутата и руководителя крупного предприятия оказалось невозможным. Продолжать такое совмещение, осознавая, что одно будет делаться в ущерб другому, для меня неприемлемо и вредно для дела.

В связи с этим в апреле 2018г. мной было подано заявление об отставке с должности депутата муниципального округа Якиманка, которая и была принята нашим советом.

Искренне Ваш,
Павел Анатольевич Курзаев

8 495 249 1731

Благоустройство дворов. Подписывать нельзя разобратсья!

Думаю, всем хотелось бы принятия мотивированных, продуманных, оптимальных решений. К сожалению, зачастую мы видим, что решения за жителей принимают некие вообще посторонние или «ответственные лица», находящиеся, по сути, вне дальнейшего осуществления и пользования, не заинтересованные лично.

Благоустройство дворов – это важнейший вопрос организации нашего общего жилого пространства, личной причастности к местному самоуправлению, к осознанию того, что всё это наше, а не чьё-то чужое. Когда мы тратим наши личные деньги, мы всегда стараемся это делать разумно и обдуманно.

Ведь вложить и потратить 112 миллионов рублей (первый транш), которые в этом году выделены на благоустройство дворов Якиманки, это не самоцель. Важно, чтобы каждый рубль был вложен эффективно, именно в то, что нужно жильцам. Мы хотим, чтобы жители были максимально вовлечены в разработку и принятие

решений, которые непосредственно касаются их повседневной жизни. Только тогда они будут считать эти решения своими, будут активно помогать в их реализации и беречь всё то, что было сделано.

С декабря 2017 года Совет депутатов добивался возможности изучить проекты благоустройства. И вот, наконец, в конце апреля 2018 они нам были предоставлены.

Что нам представляется важным в этой связи:

1. Комплексный подход к планированию благоустройства на больших

территориях района, а не проектирование каждого двора без увязки с соседними. Невозможно и нецелесообразно размещать всё в одном дворе, но можно рассредоточить разные элементы по дворам соседних домов. Благоустройство без участия жильцов приводит к появлению повсюду, одинаковых стандартных элементов, например, детских пластиковых «городков» сомнительной эстетической стилистики и сомнительных потребительских качеств. Всё чаще мы сталкиваемся с рулонными газонами, но они, к сожалению, далеко не всегда приживаются. Практически исчезли из благоустройства такие элементы, как удобные столики и скамейки, что-

бы просто посидеть, пообщаться, поиграть в шахматы и другие игры, площадки для футбола и зимних катков.

2. Наверное, было бы целесообразным создать специальные Интернет-сайты, на которых были бы представлены возможные варианты элементов благоустройства. Задача органов исполнительной власти не «проталкивать» как можно быстрее заготовленные ими решения, а обеспечить жильцов максимальным количеством возможных вариантов благоустройства и дать возможность им самим выбрать то, что они считают для себя необходимым.

>>> Окончание на стр. 3

8 495 249 1730

План заседаний Совета депутатов муниципального округа Якиманка на второй квартал 2018 года

| май | место проведения |
|-------------|-------------------------|
| 21 | ул. Люсиновская, д. 27, |
| 28 (резерв) | стр. 2, этаж 1 |

1. О согласовании сводного районного календарного плана по досуговой, социально-воспитательной, физкультурно-оздоровительной и спортивной работе с населением на 3 квартал 2018 года. Докладчик: глава управы района Якиманка Макарова Е.В.

2. Отчёт о результатах выполнения плана противодействия коррупции в муниципальном округе Якиманка за 2017 год и по итогам сдачи сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, представляемым муниципальными служащими и лицами, замещающими муниципальные должности за 2017 год. Докладчик: глава муниципального округа Якиманка Морев А.З.

3. Принятие муниципальных нормативных правовых актов. Докладчик: глава муниципального округа Якиманка Морев А.З.

4. Разное.

8 495 249 1732



Блокировка Telegram

Каковы последствия больше месяца спустя?

Конец апреля и май в этом году ознаменовались не только традиционными майскими демонстрациями, но и протестными акциями, которые прошли в Москве в ответ на решение о блокировке мессенджера Telegram. Тридцатого апреля на проспекте Сахарова состоялся крупный митинг против блокировок и цензуры в Интернете, в котором приняли участие более 12 тысяч человек – в том числе некоторые депутаты и жители Якиманки. Также протестные акции прошли пятого и тринадцатого мая.

Мессенджер Telegram предоставляет своим пользователям высокую степень конфиденциальности при помощи оконечного шифрования – способ зашифровки сообщений, когда прочитать их может только адресат и никто иной, включая владельцев сервиса Telegram. В этой связи им пользуются многие организации, в том числе совет депутатов муниципального округа Якиманка. Блокировка мессенджера препятствует связи жителей района с депутатами, поскольку совет использует электронные сер-

висы Telegram и Trello для большей части своей коммуникационной работы. Блокировки сервисов мешают жителям района взаимодействовать с депутатами, и пользователи-пенсионеры пострадали больше всех, ведь обход блокировок может оказаться для них сложной задачей и опять придётся вернуться к стандартному телефону – в двадцать первом-то веке! Кроме того, Telegram является единственным продуктом подобного рода, созданным российским разработчиком, и его блокировка вынуждает жителей использовать зарубежные аналоги, ущемляя свободу выбора граждан России и отдавая контроль над их перепиской менее прозрачным иностранным компаниям.

Однако, блокировка самого Telegram является не единственной проблемой. В погоне за мессенджером Роскомнадзор заблокировал в сумме около 20 миллионов адресов в Интернете, которые использовались для доставки трафика Telegram, а также сотен других сервисов и приложений. Многие из этих адресов

обслуживали сервисы Google и Amazon, а также сайты сотен российских предприятий. По данным российской IT-компании Flexbby, в результате действий Роскомнадзора пострадало более 400 отечественных предприятий, при этом совокупный финансовый ущерб от действий Роскомнадзора для граждан России может составить до миллиарда долларов (61 млрд. рублей на момент написания). Такое безоглядное преследование поставщиков Интернет-услуг со стороны государства является поводом для серьёзных опасений, и многие депутаты совета обеспокоены и видят в нём не что иное, как прямую угрозу свободе слова, праву на тайну переписки и понижение качества жизни жителей округа.

Ущемление конституционных прав пользователей российской части Интернета грозит серьёзными негативными последствиями для всей IT-индустрии в России, ставя под вопрос

безопасность и перспективность этой сферы как для зарубежных, так и для российских инвесторов и производителей, а принятый в 2016 году «Пакет Яровой» и проводимая Роскомнадзором на его основе политика цензуры в Интернете создают все условия для возобновления «утечки мозгов», которая привела к полному разорению отечественного высокотехнологичного производства в 90-х.

Гражданам России, мнение которых систематически игнорируется властью, события последнего месяца грозят дальнейшим падением уровня жизни, поскольку история не знает примеров закрытых обществ и стран, достигших процветания – и это тем более истинно в век информационных технологий.

**Депутат МО Якиманка
Дмитрий Максимов,
Евгений Магдалинец**
8 495 249 1733



Выставка на «Красный Октябрь»

– Ах, как пахло шоколадом на всю округу! – вспоминают старожилы нашего района. Конечно, ведь с конца XIX века на Берсеневке располагалась самая знаменитая российская кондитерская фабрика «Красный Октябрь» (ранее «Тов-во Эйнем»).

Десять лет назад вкусное производство «переехало» на Красносельскую, а на Берсеневке засиял огнями иллюминации, как огромный прекрасный корабль, арт-комплекс «Красного Октября».

До недавнего времени этот памятник архитектуры разглядывали лишь снаружи. Теперь можно изнутри напитаться историей, узнать легенды и факты знаменитой фабрики,

насладиться деталями остроумных бизнес-находок, зарядиться энергией успеха и подивиться уникальным экспонатам – на выставке «Роза Эйнема». Чашечка горячего шоколада в подарок!

Дополнительно (до конца июня) работает временная экспозиция, посвящённая работе «Красного Октября» в военные годы: детали трудовых военных будней кондитеров и

секреты организации работы производства в условиях полного дефицита ресурсов.

Адрес: **Берсеневская наб., 6, стр. 1.**

Время работы: **с 12.00 до 20.00**

СРЕДА-ВОСКРЕСЕНЬЕ,

экскурсии каждый час.

Цена: **от 200 до 350 рублей.**

www.einemrose.ru

Смирнова Елена

8 495 249 1734

– Дом у нас небольшой: 3 подъезда, 30 квартир. В 2013, когда упразднили ДЕЗы, надо было выбрать: либо мы сами находим управляющую компанию (УК), либо молчим – и тогда нам её назначат сверху. Мы выбрали компанию, провели собрание (нужно было собрать 50% собственников, из них более половины должны были проголосовать «за»), и с 2014 по сей день эта УК нас и обслуживает.

Параллельно мы задумались: общее домовое имущество можно прибыльно использовать, но кому эта прибыль пойдёт? Мы рассудили и поняли, что без нашего участия доход получит либо УК, либо какое-нибудь «ООО «Ромашка»». Нас ни то ни другое не устроило, и мы решили создать ТСЖ с целью модернизации и улучшения общего имущества – самого дома.

– Капремонт входил в цели ТСЖ?

– Самое интересное, что нет. Целью было юридическое оформление общего имущества и распоряжение им в интересах всех жителей. Фонд капитального ремонта тогда только появился, так что капремонт с 2014 мы делали сами, по мере необходимости. В итоге отремонтировали 2 из 15 домовых систем.

– В чём плюсы и минусы сочетания ТСЖ с УК?

– ТСЖ у нас «ленивое», то есть не занимается оперативным управлением и коммунальной сферой. Это просто невыгодно: у нас на УК собирается в месяц где-то 30 тысяч рублей со всего дома, особо не поуправляешь. По коммуналке мы заключили с УК договор на обслуживание, в итоге те же самые деньги на текущий ремонт и содержание люди платят по-прежнему УК. Для жителей ничего не поменялось ни в расценках, ни, увы, в качестве.

Самый большой плюс – ТСЖ может заключать не типовый договор, а с изменёнными условиями. Мы прописали в нём более жёсткий контроль над УК, обязательные отчёты (и мы их запрашиваем), даже штрафы за невыполнение обязательств (к ним прибегать не приходилось, договариваемся полюбовно).

Виктор Баранцев: «Самый сложный вопрос – вопрос доверия»

Депутат Замоскворечья Виктор Баранцев возглавляет ТСЖ в своём доме на Озерковской набережной. Совместными усилиями жильцы дома учредили ТСЖ и провели частичный капитальный ремонт. Виктор рассказал нам о своём опыте управления общим имуществом в Москве.

Минус – материальные издержки. Даже если ТСЖ вообще ничего не делает, требуется минимум 5000 рублей в месяц на расчётный счёт в банке и элементарную бухгалтерию. У нас в ТСЖ вступили 60% собственников, платят в среднем по 500–600 рублей.

В целом выходит, что, с одной стороны, мы не берём на себя ответственность за сложные коммунальные вопросы, с другой – имеем общепризнанный и юридически значимый инструмент защиты интересов жителей.

– Сложно ли было создать ТСЖ? Как отнеслись жильцы к такой инициативе?

– Создать-то сравнительно просто, вот зазвать туда людей куда сложнее. По закону, ТСЖ считается нелегитимным, пока туда не вступили 50%+1 от всех собственников. У нас это заняло года два (а вообще вся история – 7 лет). Кто-то не хотел платить, кто-то на собраниях рассказывал, как всё плохо, кто-то считал, что мы «прибыль» в свой карман хотим положить. Я такое отношение переборол тем, что нашёл единомышленников, и мы вложили кучу своих денег авансом. К тому же я больше 10 лет старший по дому, люди меня знают, есть кредит доверия и история успеха. Без репутации собрать людей было бы очень сложно.

Есть жильцы, которые понимают и поддерживают. Я в своём подъезде показал пример, провёл капремонт. Соседи заинтересовались: а что? а как? Я рассказал, и в каждом подъ-

езде нашёлся один человек, сказавший: давайте и мы так сделаем! Они собрали деньги, я по опыту проконтролировал инженерную часть, тоже провели ремонт. Жильцам сказали: отдадите когда (и если) сможете. За полтора года 80% денег вернулись, что довольно быстро и почти неожиданно.

Задача была – убедить людей честно, показать им результат. С 2013 пошли качественные изменения, за два года наворотили дел (в хорошем смысле), в итоге в 2015 народ вообще без вопросов собрался и вступил в ТСЖ.

– Как проходило оформление общего имущества?

– Очень тяжело. Когда люди слышат про имущество, включается «отнять и поделить». А как доходит до дела, сразу энтузиазм теряется. По любому вопросу пользования общим имуществом 2/3 всех собственников должны проголосовать «за». Собрать голоса 20 из 30 квартир сложно, а в доме на 1000 квартир было бы просто нереально.

Государство нам с капремонтом сделало большой подарок. Капремонту я очень благодарен – не качеству, а организации процедуры. Там тоже 2/3 должны проголосовать, выбрать работы и уполномоченных – но люди уже по-другому относятся, потому что их берут за живое.



Когда завтра придут менять трубы в твою квартиру – на этом народ как-то лучше объединяется, чем на общем имуществе и ТСЖ. А дальше собираются контакты, идут обходы... у жильцов появляется материальный стимул! И если капремонт – это многолетний кредит, то есть всё-таки убыль, то общее имущество – это уже прибыльный стимул и логичный следующий этап.

Сдача подвала в аренду – более-менее всем понятно и знакомо: оформить (или отсудить) и сдавать. Рекламы на стенах, информационные/рекламные стенды, оборудование на чердаке, какие-нибудь вышки мобильных операторов на крышах – это всё же пользование общим имуществом, службы и рекламодатели должны вносить арендную плату. У нас, правда, рекламу не покупают (зависит от дома – в проходном месте на каждый сантиметр рекламной площади найдётся покупатель), но зато и левых вывесок на стенах нет.

В нашем доме один из трёх подвалов ДГИ продал частной фирме, зато два других, большой и маленький, каким-то чудом не продал и даже на себя не оформил. Чаще встречаются варианты, когда ДГИ сдаёт подвалы в аренду или продаёт арендатору. Гениальная схема: Департамент получает деньги от арендатора и при этом ни копейки не перечисляет до-

му, где сдаётся подвал! Сейчас ДГИ обязали передавать подвалы людям, когда они обращаются по поводу общего имущества. В 2016 до 80% таких обращений рассматривалось в досудебном порядке в пользу жильцов. ДГИ знает: как только собственники в Москве начнут организовываться, имущество от него уйдёт. Поэтому сейчас чиновники стараются продавать подвалы арендаторам, чтобы хоть что-то получить. После продаж и перепродаж всё возвращается на место сложнее и через суд. Москвичам сейчас надо поторопиться, пока ДГИ ещё какую-нибудь схему не ввёл.

Мы успели вовремя: подвалы в нашем доме де-факто уже были общим имуществом. Заказали юридическое заключение (как всё правильно оформить), провели общее собрание. Процедура заняла около полугода – собрания, заключение, перепланировка в БТИ. Ещё на полгода растянулось обустройство отдельного входа в подвал – это оказался самый сложный и накладный вопрос.

В итоге оформили два подвала в общее имущество. Владельцы третьего (фирма) оказались ответственными собственниками – вступили в ТСЖ, платят членские взносы, участвуют в наших делах, скидывались на капремонт.

Беседовал Сергей Карнавский
Начало. Продолжение
в следующем номере.
8 495 249 1735

Окончание. Начало на стр. 1

Благоустройство дворов. Подписывать нельзя разобратсья!

С целью общения, обсуждения, поиска оптимальных решений, обмена опытом, размещения документов, организации голосований мы создали в **Фейсбук группу «Благоустройство Якиманка»**. Приглашаем добавляться в эту группу всех граждан, представителей заинтересованных организаций и специалистов.

3. Работу по благоустройству необходимо делать максимально открытой, как на стадии проектирования, так и в ходе выполнения работ. Можно объявлять открытые конкурсы на проектирование как среди жителей района, так и в профильных учебных и проектных организациях.

4. В наше быстро меняющееся время постоянно появляются новые технологии, возможности, материалы, а вместе с ними, и большие удобства. Нет смысла финансировать устаревшие элементы и конструкции, если есть возможность использовать современные. Сегодня даже неспециалист легко может найти в Интернете привлекательные, пока ещё мало используемые новшества для благоустройства дворов:

а. Механизированные, роторные **многоуровневые парковки**². Стихийные и плохо организованные парковки – серьезная проблема, ухудшающая комфортность нашей жизни и внешний облик окружающей среды. Подобные решения позволяют оптимизировать размещение автомобилей и сократить занимаемое ими место.

б. **Озеленение крыш наших домов**³. Это позволит в разы увеличить

объем зелёных насаждений, улучшить экологию, внешний вид, создать для таких домов озеленённое, благоустроенное пространство для отдыха. Озеленение крыш предполагает максимальную гидроизоляцию и улучшает теплоизоляцию крыш.

с. В нашей климатической зоне надо лучше учитывать специфику использования дворовых пространств в разное время года. Летнее использование у нас возможно лишь 4 месяца в году. А в остальное время? В лучшем случае, большая часть территорий просто не используется. В худшем – превращается в свалку для снега и грязи с соседних территорий. Почему бы не перекрывать **часть дворовых территорий навесами**⁴. Это позволило бы круглогодично более комфортно использовать детские площадки, скамейки и столы, другие элементы благоустройства.

д. В ряде стран уже делают **системы подземных мусоропроводов**⁵, по которым мусор от каждого дома доставляется в места централизованного сбора и переработки. Для нас это, конечно, не самое ближайшее будущее, но думать в этом направлении необходимо.

После изучения предоставленных нам проектов необходимо признать, что, к сожалению, далеко не всё из вышеперечисленного нашло в них отражение. Очевидно, что раньше и подход к этой проблеме был другой. И, поскольку проекты были нам пре-

доставлены слишком поздно, если мы хотим осуществить благоустройство в этом году, необходимо срочно их согласовать.

Если жители хотят максимально продуманных, оптимальных решений, с учётом вышеперечисленного, то, очевидно, что такая работа может продлиться всё лето, и готовые решения появятся только к началу зимы. Соответственно, сами работы по благоустройству придётся перенести на следующий год. Совет депутатов не хочет принимать такое решение за граждан Якиманки, тем более, что мы слышим более громкую реакцию некоторых граждан, недовольных задержкой в согласовании проектов, а не граждан, желающих разобраться в этом и принять более рациональные и мотивированные решения. Мы хотели бы дать возможность всем гражданам Якиманки выразить своё мнение по этому поводу.

Тех, кто за принятие более рациональных и мотивированных решений, как перечислено выше, за детальное обсуждение проектов благоустройства с жителями, просим сделать звонок по телефону: 8 (495) 249 1740.

Тех, кто за быстрое согласование проектов благоустройства, без учета вышеперечисленных деталей и без привлечения жителей к детальному обсуждению проектов, просим сделать звонок по телефону: 8 (495) 249 1741.

В любом случае, мы всё-таки получили возможность изучить проекты и сделать некоторые, на наш взгляд, более рациональные предложения.

Отыскались и некоторые несоответствия в ценах. Например:

• На благоустройство двора по адресу Крымский вал, 8 выделено всего 15 млн. руб., из которых 5 млн. предполагается потратить на ремонт подпорной стены, которая препятствует сползанию грунта на участке с уклоном.

Заложенная под неё в проекте стоимость вызывает сомнения. В результате поиска в Интернете сразу же обнаруживаем **прайс-лист**⁶, в котором стоимость установки 1 погонного метра новой такой стены при её высоте в 1 метр – максимум 3500 руб. Предлагаемая в проекте стена – длиной максимум 200 м, в среднем 1,3 м высотой.

Соответственно, элементарным подсчётом выясняем, что новое строительство такой стены будет стоить 910 000 руб. А в проекте заложены 5 000 000 руб.! Кроме этого, если возводить такую стену именно в этом месте, высок риск повреждения корневой системы нескольких многолетних деревьев.

На встрече рабочей группы по благоустройству Совета депутатов, главы управы, представителя ГБУ «Жилищник» и проектировщика 16.05.2018 Совет настаивал на пересмотре этого проектного решения. Проектировщик должен предложить другой

вариант: хотелось бы сохранить деревья.

• Во дворе по адресу Большая Полянка, 30 планируется ликвидация футбольного поля и установка на его месте теннисных столов. Странное решение. Футбольное поле – это прекрасный элемент благоустройства. Летом – это и



футбол, и, при небольшом дополнительном оборудовании, волейбол, баскетбол, бадминтон – целый список летних игр. А зимой – каток, хоккей. Редкий случай, когда использование может быть круглогодичным. А что жители будут делать с теннисными столами вне летнего периода? Необходимо предусмотреть место для их хранения, а при его наличии, вполне можно их выставлять в любом другом подходящем месте по мере необходимости. Зачем же ликвидировать футбольное поле?

С протоколами заседаний рабочей группы по благоустройству Совета депутатов вы можете ознакомиться **здесь**⁷.

Присылайте ваши предложения по благоустройству в электронную приёмную Совета депутатов. Только вместе мы сможем сделать наши дворы лучше.

Дмитрий Зеленов,
депутат МО Якиманка

8 495 249 1730

1 <https://www.facebook.com/groups/blagoustroy/>
2 <https://parkplus.ru/rotornye-parkovki>
3 <https://plantand.ru/services/ozelenenie-landshafta/1686.html>

4 <http://navesy.steel-decor.ru/>
5 <https://nz1.ru/interesting/3693-kak-finlyandiya-musor-pererabatyvala.html>

6 <http://www.zelmeridian.ru/price.html>

7 <http://mo-yakimanka.ru/letters/>

Будни Совета

Поздравляю всех с возвращением остановки на Безымянном проезде. 7-ой маршрут будет работать! Это доказывает, что наши совместные усилия не бесполезны.

Опубликованы результаты тендера по выбору подрядчика для ремонта школы имени Глиэра. Выбрана организация ООО «Реставрационно-строительная компания «Возрождение»». Теперь ждём, что ремонт начнётся.

Это был месяц «круглых столов» и советов депутатов.

В конце апреля состоялся «круглый стол» по проблеме «Подвалы в многоквартирных домах». На встрече обсуждались проблемы самозахвата подвальных помещений, нарушения арендаторами использования подвальных помещений, а также возможности выработки решений по организации процесса возврата подвалов в общедолевою собственность.

Активное участие в работе приняли **Афонасова, Глазкова, Воробьев, Розен**, а также юристы аппарата Правдолюбова и Павлова. На нашем сайте вывешен протокол этой встречи.

14 мая прошёл «круглый стол» по сохранению панно «Мы строим коммунизм». Присутствовали демократические депутаты: я и **Вера Леонова**, депутат от КПРФ в МГД **Елена Шувалова**, зампрефекта Тиунова, представители общественной палаты и депутат от Единой России. Редкий случай, когда все стороны процесса высказались за сохранение объекта.

21 мая в Якиманке прошёл «круглый стол» по **раздельному сбору отходов** с участием меня и Василия Дикарева. Была принята резолюция, которая направлена на внесение изменений в действующее законодательство. Продолжим работу в сфере продвижения РСО в Якиманке.

22 мая принял участие в «круглом столе» по возвращению подвалов в МКД в общедолевою собственность, который проходил в Московской городской думе (организован **Елена Шувалова**). Продолжим эти «круглые столы» в Якиманке (подвалы, земля, шум, благоустройство – предлагайте свои темы).

За месяц прошло **4 призывные комиссии**. План выполнен на 60%. Студентам и школьникам 11 класса предоставляются отсрочки. Сложная ситуация с выпускниками бакалавриатов. У них получается проблема, связанная с разрывом между датой сдачи диплома и датой сдачи экзаменов в магистратуры. В это время выпускники могут призвать. Поэтому консультируйтесь с юристами. Совет депутатов может оказать вам помощь. Поздравляю Дмитрия Петрова с дебютом в роли председателя призывной комиссии на одном из заседаний.

Глава округа посетил «День сирени», на котором поздравил ветеранов с наступающим днем Победы, а также принял участие в создании сиреневого сквера. На празднике ветераны и их дети принимали участие в посадке сирени, пели песни военных лет, а также отведали каши из полевой кухни.

Потом посетил квартиру ветерана **ВОВ**, в которой в 2017 году делали ремонт. Не прошло и года, а кран течёт, ручки на дверях отвалились, и всё сделано тяп-ляп. Написали обращения в Управу, Префектуру и ГБУ, чтобы работы были сделаны качественно.

Дважды состоялась комиссия по оказанию социальной помощи. Рассмотрели более 140 заявок. По большому числу заявлений был получен положительный ответ. Оказана была и материальная помощь, решено выдать сертификаты на покупку бытовой и компьютерной техники, а также оказать адресную социальную помощь на приобретение продуктов питания. Говорят, что в Якиманке самая гуманная комиссия.

Весь месяц работала рабочая группа по благоустройству. Было проведено 9 заседаний (из них 5 выездных). В её работе принимали участие её руководитель Дмитрий Петров, депутаты Василий Дикарев, Дмитрий Зеленов, Владимир Трясцын, глава управы Елена Макарова (один раз), её представитель Яна Нагорняк, заместитель директора ГБУ «Жилищник» Максим Нагаев.

>>> Окончание на стр. 4
8 495 249 1736

ГРАФИК ПРИЁМА НАСЕЛЕНИЯ депутатами Совета депутатов муниципального округа Якиманка

на июнь 2018 года

| Ф.И.О. депутата | Число | Место приёма |
|---|--------------------------------------|---|
| МОРЕВ Андрей Зиновьевич | <i>Ежедневно</i> | ул. Люсиновская, д. 27, стр. 2, этаж 1, кабинет 202 |
| ГОРДЕЕВ Андрей Григорьевич | 18 июня с 9.00 до 11.00 | ул. Люсиновская, д. 27, стр. 2, этаж 1, кабинет 105 |
| ДИКАРЕВ Василий Андреевич | 6 июня с 14.00 до 16.00 | ул. Люсиновская, д. 27, стр. 2, этаж 1, кабинет 105 |
| ЗАК Михаил Викторович | 6 июня с 17.00 до 19.00 | ул. Тверская, д. 7, 9 подъезд, 5 этаж |
| ЗЕЛЕНОВ Дмитрий Геннадьевич | 19 июня с 17.00 до 19.00 | ул. Люсиновская, д. 27, стр. 2, этаж 1, кабинет 105 |
| КУЗЕНКОВА Наталья Николаевна | 4 июня с 15.00 до 18.00 | ГБУЗ «ГП № 68» кабинет 609, ул. Малая Якиманка, д. 22, стр. 1 |
| МАКСИМОВ Дмитрий Вячеславович | 6 июня с 16.00 до 18.00 | ул. Люсиновская, д. 27, стр. 2, этаж 1, кабинет 105 |
| ПЕТРОВ Дмитрий Александрович | 6,27 июня с 17.30 до 18.30 | |
| ТРЯСЦЫН Владимир Юрьевич | 20 июня с 18.00 до 20.00 | |

Прием производится по предварительной записи по телефонам **8 495 951 84 01** или **88 74**

Наши адреса в социальных сетях:

Facebook: www.facebook.com/groups/yakim/
Telegram-канал: [t-me/moyakim](https://t.me/moyakim). Telegram-чат: [t-me/yakchat](https://t.me/yakchat).
Сайт муниципального округа: www.mo-yakimanka.ru

Вы можете писать нам обращения в электронном виде.

Электронная приемная:

<http://mo-yakimanka.ru/letters/>



Цифровая революция. Распределённые базы данных

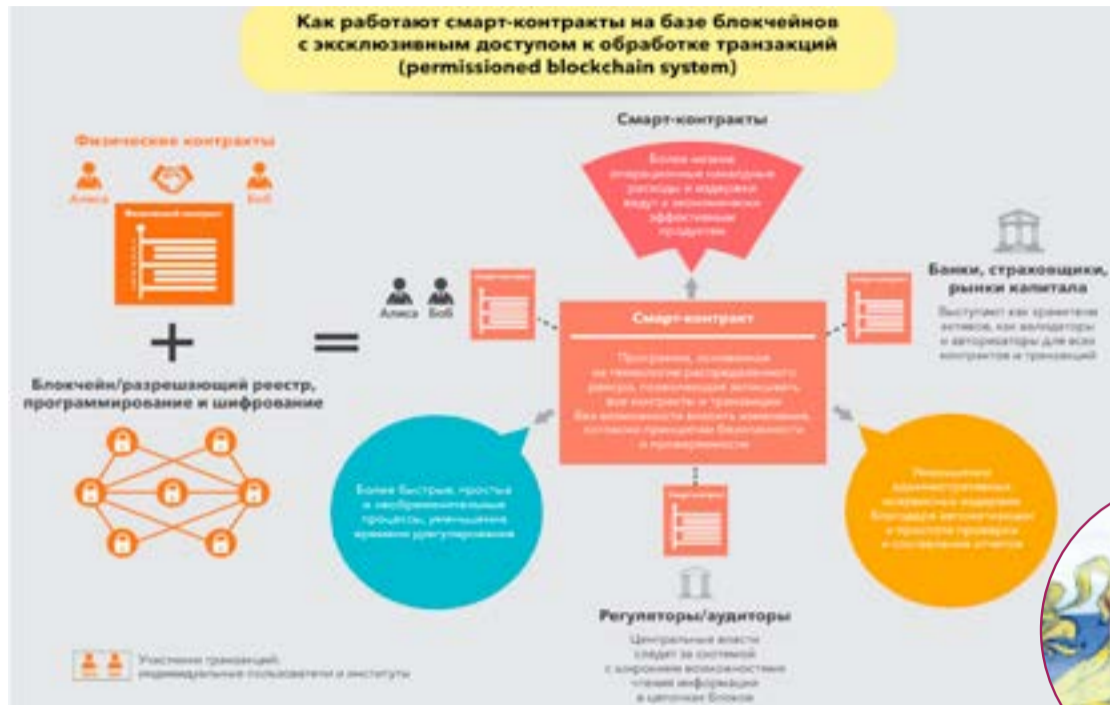
Промышленные (индустриальные) революции – это основной движущий фактор развития нашей цивилизации: науки, техники, экономики, культуры, искусства, общественных отношений, человеческой идентичности.

Каждая последующая промышленная революция не только меняет производственные, экономические и общественные отношения, но и сами эти изменения происходят всё быстрее, становятся всё более кардинальными – все эволюционные процессы ускоряются. С появлением компьютеров и цифровых технологий мы начали постепенно переходить в фазу четвертой промышленной революции, которая характеризуется появлением следующих технологий: большие данные, Интернет вещей, виртуальная и дополненная реальность, 3D-печать, печатная электроника, квантовые вычисления, распределённые реестры, автономные роботы. Всё это происходит прямо сейчас.

Если мы хотим, чтобы наше общество развивалось, мы должны развиваться сами и быть в курсе современных технологий и инноваций. Каждая новая технология – это новые возможности, а каждое незнание – потенциальная область для некомпетентности, отсталости, критичных ошибок и суверий.

Что нужно знать о технологии «распределённых реестров»?

Ещё их называют «распределённые (децентрализованные) базы данных», технологии «Blockchain» (блокчейн), меш-сети. До момента возникновения этих технологий архитектура сетей была всегда многогранной. Используя различные сетевые сервисы, пользователь всегда обращался к различным серверам, которые являлись главными компьютерами сетей – на них хранилась и обрабатывалась вся информация. «Взлом» такой сервер, злоумышленники могли похитить и/или заменить важную информацию, или заставить работать сеть в собственных интересах. При использовании распределённого реестра это



сделать практически невозможно, и все подобные попытки взлома, равно как и их источник, фиксируются и моментально локализуются. Распределённый реестр – это разновидность баз данных. Как и традиционные базы, реестр может содержать информацию любого рода – от финансовых транзакций до семейных фотографий. Новшеством является то, что копии реестра хранятся одновременно у всех его пользователей и автоматически обновляются. Надёжность системы обеспечивают криптографические алгоритмы, благодаря которым внесённую в реестр запись невозможно удалить или подделать. Это кардинальным образом снижает риски злонамеренного стороннего вмешательства. Первое серьёзное испытание эти технологии прошли, будучи применёнными в создании и успешном обороте крипто-валют.

Феномен крипто-валют, бесспорно, многих завораживает. При этом мы забываем о главном. Изначальная суть денег была в том, что они являлись универсальной мерой общественно признанного труда, затраченного на производство общественно полезного продукта. Наиболее оправданным базовым эквивалентом денег всё это время были и пока остаются драгоценные металлы, сложность добычи которых, их ограниченное количество и повсеместное традиционное использование в качестве наиболее надёжного средства создания финансовых резервов, поддерживают стабильность уровня их стоимости. Произшедшая замена в денежном обращении самих драгметаллов на бумажные символы, создание банковской системы, эмиссия этих символов под контролем правящего класса привела к созданию финансовых элит и,

вместе с ними, «финансовых пузырей», всё более лишающих деньги их изначальной сути, как меры труда, превращая их всё больше в инструмент спекуляций и необоснованного обогащения элит.

Современный мир фактически уже давно живёт под управлением преступных финансовых сообществ и «финансовых пузырей». Криптовалюты, по сути, мало чем отличаются от бумажных денег – труд, затраченный на их производство, не имеет потребительской ценности, никому не нужен – это всё те же символы, только криптографические, цифровые, стоимость которых спекулятивна и регулируется определёнными сообществами-эмитентами (майнерами) и рыночными спекуляциями. Бумажные символы, безусловно, уйдут, да и уже уходят, уступая место цифровым

средствам платежей – платёжным картам и операциям через Интернет.

В истории развития любого государства непременно присутствуют денежные реформы, направленные на оздоровление финансовых систем, на стимулирование экономики и торговли. Развитие международной экономики и торговли также нуждается в общепризнанных платёжных средствах, которыми стали валюты нескольких наиболее экономически развитых государств. Следующим шагом в развитии мировой финансовой системы, несомненно, станет независимое децентрализованное платёжное средство. И уже понятно, что таким средством станут сначала несколько криптовалют, которые в дальнейшем сольются в одну. Мы на пороге самой масштабной, мировой денежной реформы. Эта **новая финансовая криптосистема предоставит возможность вернуть универсальному средству платежа изначальную суть денег и сделает невозможными финансовые спекуляции и «финансовые пузыри».**

Не менее важной возможностью применения этих технологий являются смарт-контракты. Смарт-контракт – это электронный протокол, написанный с помощью компьютерного кода. Его назначение – передача информации и обеспечение исполнения условий контракта всеми сторонами. Его ещё называют «умный контракт». Именно эта технология позволит кардинальным образом изменить систему демократического управления государством и обществом, создать цифровую демократию и войдет в историю, как таковая.

Дмитрий Зеленов, депутат муниципального округа Якиманка, председатель комиссии цифровой демократии

8 495 249 1737

Будни Совета

Окончание.

Начало на стр. 3

А также собственники домов, расположенных по адресам: Донская улица, дом 3, Старомонетный переулок, дом 24, Большая Полянка, дом 28, корп. 1 и дом 30, Крымский Вал, дом 8. Основные проблемы возникли с подпорными стенками, проектами мощения, использованием при озеленении слишком молодых деревьев и кустарников, уничтожением спортивной площадки при отсутствии равноценного предложения, толщиной резинового покрытия. В дальнейшем будем ставить вопрос об исключении резинового покрытия и замене его на экологически чистые материалы.

В результате на Совете 17 мая был принят пакет замечаний к полученным проектам и передан проектировщику, Управе и ГБУ «Жилищник». Часть замечаний согласована проектировщиком. Часть остаётся несогласованной (основные вопросы – асфальтирование и озеленение). Пока префект и управа прекратили работу в рабочей группе. Надеюсь, интересы жителей района окажутся важнее и нам удастся совместно довести работы до конца. Также рабочей группой совместно с Союзом архитекторов переданы документы в Управу и ГБУ «Жилищник» по разработке единой концепции благоустройства Якиманки. Надеюсь, проект будет принят и, после утверждения Советом, ГБУ «Жилищник» проведёт конкурс по выбору проектной организации.

5 мая впервые за 100 лет казаки нагайками разогнали митинг в Москве при попуститель-

стве полиции. Считаю этот факт требующим расследования СК и прокуратурой. В наше ОМВД также привозили задержанных на митинге. Депутаты **Василий Дикарев** и **Максимов Дмитрий** приносили задержанным воду и еду.

8 мая подготовили обращение от муниципальных депутатов по поводу противоправных действий казаков 5 мая в СК и Прокуратуру.

9 мая – день Великой Победы. По традиции поздравлял ветеранов в Парке Горького. Их остаётся всё меньше. И мы должны ценить их и дарить свое тепло и заботу каждый день, а не только по праздникам.

Собственники дома по адресу **Большая Полянка, дом 28, корп. 1** выразили беспокойство ОСС, инициированным администрацией магазина «Перекрыток» по поводу установки устройств вентиляции на фасаде дома. Депутат **Владимир Трясцын** принял участие в ОСС. Предварительно мнение собственников – «против» установки. Но до 22 мая идёт заочное голосование, результаты которого Совету пока не известны.

Принял участие во встрече администрации детского Центра на Донской с родителями обучающихся. Ситуация конфликтная, стороны пока не могут найти решения. Страдают дети. Буду стараться помочь сторонам найти выход из зоны конфликта.

16 мая принял участие во встрече главы Управы с жителями. Было обсуждено много вопросов, включая остановки, пандусы, школу на Донской, 14. Поднята проблема школы

олимпийского резерва на Мытной, которую из-за проблем с застройкой Скай Хаус планируют закрыть.

17 мая состоялся Совет, на котором утвердили размещение летних кафе по адресам: ул. Шаболовка, дом 14, стр. 2 (расширение), Большая Полянка, дом 54, стр.1, Большая Полянка, дом 42, стр. 1, Большой Толмачёвский пер., дом 3, стр. 3-5, Якиманская набережная, дом 2. Отказали в согласовании двух летних кафе у Большой Полянки, дом 1/3 (возражения собственников-жителей).

Утвердили установку ограждающего устройства по адресу Большая Полянка, дом 30; отказали: Кадшевская набережная, дом 14, стр. 2 (так как это не МКД – наши полномочия). Перенесли на следующее заседание вопрос по Академика Петровского, дом 5 (нужен новый протокол ОСС).

Приняли порядок публикации сведений о доходах депутатов на сайте МО. А также депутатские запросы от Дмитрия Зеленова: в ФАС – по нарушениям при ремонте квартир ветеранов, прокурору – по поводу нападения на Андреевском мосту.

18 мая принял участие в ОСС по капитальному ремонту дома 3 на улице Малая Якиманка. Довёл информацию по условиям капитального ремонта до жителей дома.

Вместе с Дмитрием Зеленовым, заместителем ГБУ «Жилищник» по капремонту Рассказовым, двумя его замаи и представителем ФКР вечером 18 мая присутствовал на приёмке капитального ремонта дома № 17 по Донской улице. Ремонт не приняли по причине отсутствия заземления и молниеотвода.

В мае обсуждали открытие работ по капитальному ремонту лифтов. Ведут **Дмитрий Петров** и **Михаил Зак**. Будем проводить согла-

сительную комиссию, чтобы добиться замены лифтов по правилам, включая направляющие.

Василий Дикарев подписал открытие работ по капитальному ремонту в доме № 13 по Ленинскому проспекту.

Вместе с **Дмитрием Петровым** помогли остановить незаконные работы в Лаврушинском переулке, дом 17. Основная заслуга собственников. Ну а в полночь 26 мая вместе с депутатами Василий Дикарев и Дмитрий Зеленов помогли в ремонте шлагбаума на Донской, дом 8.

Также в мае Василий Дикарев участвовал в защите ООПТ парка МГУ («Большой газон МГУ») с депутатами от Черёмушек Юлией Щербаковой и Раменок Максимом Гонгальским. Была предотвращена незаконная вырубка деревьев.

Двенадцатого мая в парке Горького группа молодых людей напала на студента второго курса Сеченовского медуниверситета Амира Абумуслимова на Андреевском мосту. Его ударили по голове, студент впал в кому, из которой не вышел до сих пор. Подозреваемого в нанесении рокового удара арестовали только через десять дней. Дмитрий Зеленов направил депутатские запросы по бездействию полиции в прокуратуру и СК РФ с требованием провести расследование.

29 мая Дмитрий Зеленов с Дмитрием Максимовым, Любовью Глазковой и Григорьевой Мариной провели проверку состояния благоустройства сквера по адресу: ул. Академика Петровского (госконтракт № 0373200081 216000155 от 06.06.2016) в связи с жалобами граждан. Акт был передан в Управу и ГБУ «Жилищник».

Всегда на связи с вами, ваш совет депутатов и его глава **Морев Андрей**

8 495 249 1736