

**Замоскворецкая межрайонная прокуратура г. Москвы разъясняет:**  
с 1 января 2026 года внесены изменения в Жилищный кодекс Российской Федерации (далее – ЖК РФ).

Федеральным законом № 177-ФЗ от 13.12.2024 внесены изменения в статьи 155 и 171 Жилищного кодекса Российской Федерации и статьи 6 и 7 Федерального закона "О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства" (далее - Закон № 177-ФЗ)

Согласно части 1 статьи 155 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее - ЖК РФ) (в редакции Закона № 177-ФЗ) плата за жилое помещение и коммунальные услуги вносится ежемесячно до пятнадцатого числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

В соответствии с пунктом 1 части 2 статьи 155 ЖК РФ (в редакции Закона № 177-ФЗ) плата за жилое помещение и коммунальные услуги вносится на основании платежных документов (в том числе платежных документов в электронной форме, размещенных в системе), представленных не позднее пятого числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

При этом отмечено, что указанные положения подлежат применению при формировании платежных документов за февраль 2026 года.

Изменения вступили в силу с 01.03.2026.